



SCHEDA RIASSUNTIVA P.LLA 259-260

FOG. 52

Rev.2 Maggio 2025

Rev.3 Luglio 2025

STRALCIO CATASTALE FOG. 52 P.LLA 259



STRALCIO ORTOFOTO- CATASTALE FOG. 52 P.LLA 259



1. DESCRIZIONE

Particella di terreno situata lungo Via Manfredonia all'altezza dell'incrocio per l'inserimento della strada statale 89. Presenza alberature ad alto fusto e strutture precarie fatiscenti oltre che una recinzione vetusta.

Confinante con p.lle 392-396-260-261 intestate a DELLI CARRI FELICE, nato a [REDACTED] e BRUNO ANTONIETTA, nata a [REDACTED] nella parte a Nord ovest.

Attualmente il corpo risulta in stato di abbandono senza alcuna manutenzione, libero da possessori.

Dal punto di vista urbanistico lo stesso è identificato:

Foglio n. 52 - Mappale n. 259- 260

incluso nella Maglia Urbanistica denominata PRG - Zona E Agricola

2. DATI CATASTALI

Gli immobili oggetto di perizia tecnico-estimativa sono riportati nel N.C.E.U. di Foggia con i seguenti identificativi catastali:

Catasto	Titolarità	Comune	Foglio	Particella	Classamento	Classe	Superficie in mq.	Reddito dominicale e agrario
T	Proprietà per 1000/1000	FOGGIA(FG)	52	259	SEMINATIVO	01	6.050,00	R.D. Euro: 46,87 R.A. Euro: 21,87
T	Proprietà per 1000/1000	FOGGIA(FG)	52	260	SEMINATIVO	01	2.760,00	R.D. Euro: 21,38 R.A. Euro: 9,98

